



Good Design Makes the Landlord

Happy

好设计造就快乐房东

撰文 / Vico 摄影 / 金洁



设计师Bya和Rebecca带我走近了这栋别墅，房子给人的感觉极具艺术气息，各种风格的装饰品被容纳其中，高雅且富于观赏性，尤其是空间里的色彩，丰富却又显得格外质朴。

Bya笑着跟我说：“这里原先可不是这样的！”

房东 vs 房客

房东Phyllis来自台湾，这里原是她打算自住的，因此在所有基础装潢上都使用了非常考究昂贵的材料，譬如壁炉以及过道上的人理石，还有实木的地板、楼梯，Phyllis原本有着极为奢华的家具以及灯饰，因此她使用白色来装点整个空间。“我希望人们一进我的房子就能感觉家具是主角。”

一年半之前，来自美国的Connies夫妇带着两个女儿搬进了这栋别墅，他们从世界各地搜罗来许许多多的纪念品，然而他们只是随意地放置各种精美的装饰品，所有的东西在纯白背景的衬托下显得格格不入。再加上房东为原先白色空间配上的花哨窗帘与Connies家里古朴及带有异域色彩的家具，装饰品格格不入，让Connies忍不住抱怨：“现在的空间与我的摆设很不吻合，我希望能有符合自己口味的家。”

房东承认Connies的家比较有家居感，生活的痕迹和点点滴滴都停留在每件摆设之中，每个收藏品都有一个故事，凝聚着一段经历，而她的生活方式是比较简洁干净的。

左图 / 装饰着许多日式摆设的客房。



屋主Phyllis与两位设计师Bya和Rebecca



Connie打电话给设计师Bya和Rebecca，向他们请求帮助。设计师解释道，一个家并不是仅仅装修好了就完事了，在美国租用房屋住时，都会选择专业的装饰公司来布置家居，他们通常称为顾问（Solution Company），帮助房客完成理想中的家。

起初，Bya和Rebecca觉得虽然白色是安全的颜色，但并不一定是白色的房间里。你看不到优质的木材，也看不到美丽的大理石，所有的细节都被埋在白色之中，就像一张惨白的脸，皮肤发灰，甚至瞳孔都是白色的，你将欣赏不到眼睛的神采，也看不到柔和光泽。同时对于摆设，Bya觉得房客可以摆罗很多物品，但需要合理地摆放，那样空间才能焕发生机。

那时候，Phyllis无法预期两位设计师的方案，从投资的角度来说，而Bya和Rebecca保证，即使将来Connie离开了中国，她搬入这栋别墅，也不用再进行大规模的装饰，只要重新布置一些装饰布艺就行了。因此，不用操心花费太大，一切都

物有所值。被两位设计师的诚意感动，房东决定尝试一下。“他们向我保证（通过设计）空间的品位将完全改观……他们确实做到了！”

皆大欢喜

故事的结局呈现在大家眼前。

Bya和Rebecca把所有的照片分门别类进行整理——家族及朋友的合影摆放在客厅一侧的台面上，孩子们的照片则安放于书房及他们各自的卧室，而夫妇俩的私人照片比如结婚照则都归位于主卧室。

所有的装饰品都按照风格进行归类，中式、日式、欧式的，如今你走进房间，不再会有杂乱无章的感觉，似乎所有东西天然地就放在那儿。Bya强调他们的工作是将这些东西进行“重新摆放”，而不是简单整理，他们通过实际操作确定怎样的呈现才是最符合美学特征的。

空间的色彩丰富了起来，而作为主色调的粉褐色，巧克力色将适合几乎所有的家居。Connie回来时简直不敢相信，因为空间呈现出完全不同的视觉效果。“经过两位设计师的一番规整后，感觉非常有秩序，艺术气质也提升了。”房东欣喜地总结道。

原本被埋藏在白色的装饰中，经过设计师的精心设计，用色彩将其烘托出来。本页/中 数量繁多的装饰品在Bya和Rebecca的悉心规整下变得井然有序，多彩气质的装饰让居家氛围更加浓郁。





本页/上 女儿的房间用色比较大胆, 适合年轻的心在这里跳动。看得出来两个设计师并不是千篇一律地设计房间, 而是根据所居住的人进行适当的调整。下 主卧的空间显得更加低调而含蓄, 墙上的西藏风情图案增添点神秘上的, 那灯使用了极为典雅的暗金色, 符合欧美人的审美。右页/空间原来的样子。



问题

- 1) 数目繁多的装饰品、工艺品及古董让家居显得十分凌乱。
- 2) 空间中的背景都使用白色来衬托, 普通人认为这是最安全的色彩。
- 3) 亚洲人喜欢金色的装饰, 显得很有贵气, 但欧美人并不喜欢。

解决方案

- 1) 随便放置的装饰品本身再漂亮也没有用, 反而会破坏家居的气氛, 将它们悉心分类精心地布置一下, 你会发现它们其实可以很艺术地呈现。
- 2) 白色虽然是不错的色彩, 但对于有着丰富装饰收藏品的家庭而言, 无异于是场灾难, 那样会让空间显得极为凌乱, 此时换上稍显浓郁的色彩将会达到意想不到的改观, 比如本案例所选择的粉紫色巧克力色。
- 3) 如果你的房子会考虑租给外籍人士, 你必须让房子的整个氛围符合他们的口味, 欧美人不喜欢闪亮的金色, 也许就是这个原因令他们没有选择你的房子, 所以尽量避免。若真的很喜欢金色, 选择那些古朴的没有光泽的, 给人历史沧桑感的金色应该是不会错的。

